**SMLOUVA O DÍLO**

**Obnova kalového hospodářství na ČOV JIHLAVA - PD**

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen jako „občanský zákoník“ nebo „OZ“)

**Smluvní strany:**

**statutární město Jihlava**

se sídlem: Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava

zastoupený: Radkem Popelkou, MBA, náměstkem primátora

IČO: 002 86 010

(dále jen „**objednatel**“ nebo „**město**“)

a

se sídlem:

zastoupený:

IČO:

(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“):

**Preambule**

1. Objednatel prohlašuje, že je vlastníkem čistírny odpadních vod v Jihlavě (dále jen „ČOV Jihlava“), která bude dotčena plněním dle této smlouvy.
2. Tato smlouva je uzavřena za účelem vypracování projektové dokumentace na obnovu kalového hospodářství na ČOV Jihlava. Cílem je zpracovat projektovou dokumentaci, která bude splňovat následující požadavky:

* bude odpovídat současné, ale také připravované legislativě, včetně všech souvisejících norem a nařízení, zejména v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady.
* bude snížená energetická zátěž, a to prostřednictvím efektivního využívání moderních technologií a postupů, které umožní minimalizaci spotřeby energie při provozu kalového hospodářství.
* bude optimalizován provoz na ČOV Jihlava, včetně zlepšení technologických procesů, zajištění vyšší provozní efektivity a snížení nákladů na údržbu a provoz zařízení.
* bude navrženo efektivní řešení pro nakládání s kalovými produkty, které bude zohledňovat možnosti jejich dalšího využití nebo ekologické likvidace.
* Projektová dokumentace bude zpracována s ohledem na udržitelnost a dlouhodobou funkčnost zařízení, přičemž budou zohledněny i budoucí možnosti rozvoje a modernizace ČOV Jihlava.

**I.**

**Předmět díla**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo za podmínek stanovených touto smlouvou řádně, kvalitně, účelně a efektivně na svůj náklad, a to vypracování dokumentace „Obnova kalového hospodářství na ČOV Jihlava - PD“ (dále také jen jako „**dílo**“).
2. Specifikace předmětu díla s podrobnými požadavky na zpracování je uvedená v příloze č. 1 této smlouvy – Podklad pro zpracování.
3. Tištěná paré díla budou orazítkovaná, budou ověřena autorizovaným inženýrem v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, který bude zároveň vedoucím realizačního týmu.
4. Dílo bude předáno v 6 paré tištěné verze a dále v digitální formě na **vhodném nosiči - USB disk**.
5. Pro vyloučení všech pochybností se předmětem této smlouvy, resp. dílem rozumí veškeré práce a činnosti, které jsou nezbytné k řádnému provedení díla v souladu s touto smlouvou.
6. Dílo bude vypracováno v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a požadavky orgánů státní správy, samosprávy a dotčených subjektů. V díle budou zapracovány a dodrženy podmínky vyjadřujících se orgánů a organizací.
7. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění díla dle této smlouvy bude poskytovat potřebnou součinnost a zapracovávat připomínky, které objednatel předá zhotoviteli od třetích dotčených subjektů.
8. Zhotovitel se zavazuje zajistit autorský dozor při realizaci stavby a provádět inženýrskou činnost spočívající v zajištění veškerých úkonů potřebných k vydání všech nutných rozhodnutí, souhlasů, stanovisek a povolení nezbytných k vydání povolení k záměru, popř. dalších rozhodnutí nutných k realizaci stavby v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se stavebním zákonem, zákonem o vodovodech a kanalizacích, zákonem o vodách.
9. Zhotovitel se dále zavazuje zabezpečit veškeré průzkumné práce a činnosti nutné pro plnění díla tak, aby byla zajištěna realizovatelnost stavby.
10. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s příslušnými normami, zákony a předpisy platnými v době provádění díla, zejména stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, v rozsahu vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění, zákonem č. 274/2001 Sb.,, o vodovodech a kanalizacích v platném znění aj..
11. Projektová dokumentace bude vypracována dle platných Standardů pro plánování, projektování, výstavbu, správu, údržbu a provozování vodovodů a kanalizací na území statutárního města Jihlavy, které jsou zveřejněny na oficiálních stránkách města.
12. Inženýrská činnost bude spočívat v zajištění veškerých úkonů potřebných k vydání všech nutných rozhodnutí, souhlasů, stanovisek a povolení nezbytných v k vydání povolení k záměru, popř. dalších rozhodnutí, nutných k realizaci stavby v souladu se stavebním zákonem. Součástí bude záborový elaborát pozemků dotčených stavbou, sloužící jako podklad pro uzavření majetkoprávních smluv.
13. Inženýrská činnost bude zahrnovat podání žádosti o povolení k záměru. Potvrzení o podání žádosti bude zasláno objednateli.
14. Projektová dokumentace bude sloužit i pro účely zadání veřejné zakázky na stavební práce a bude vypracována i v souladu s § 36, § 89 odst. 5 a 6 a § 92 a násl. zákona o zadávání veřejných zakázek a v rozsahu platných souvisejících vyhlášek.
15. Projektová dokumentace bude zahrnovat etapizaci jednotlivých opatření tak, aby na sebe navazovala a zároveň se dala realizovat odděleně.
16. **Projektová dokumentace bude kromě jiného obsahovat**:

* zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících inž. sítí u jejich správců a v případě potřeby bude dokumentace řešit přeložky těchto sítí případně jejich ochranu
* vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů,
* potřebné geodetické zaměření polohopisu a výškopisu zájmového území stavby, popřípadě aktualizace stávajícího 1x v digitální podobě (formát pdf. + dwg.),
* výkaz výměr vč. rekapitulace nákladů 1x v tištěné podobě (neoceněné výkazy výměr jednotlivých profesí v členění dle položek Seznamu orientačních cen stavebních prací vydaných ÚRS Praha nebo RTS Brno + 1x v elektronické podobě ve formátu .xlsx na USB disku (stavební část i všechny profese), výkaz výměr bude zpracován tak, aby byl v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění, přičemž úprava excelových souborů výkazu výměr bude zpracována tak, aby byl sloupec buněk (množství) uzamknut a aby po doplnění jednotkových cen soutěžícími docházelo k automatickému výpočtu cen celkem a k jejich součtům, součástí bude rekapitulace všech objektů,
* položkový rozpočet vč. rekapitulace nákladů v jednom vyhotovení v tištěné a 1x v elektronické podobě ve formátu .xlsx s rekapitulací celkových nákladů stavby, dodaný samostatně, rozpočty a výkazy výměr budou členěny na investiční a provozní výdaje v souladu se zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění a vyhláškou Ministerstva financí ČR č. 412/2021 Sb. o rozpočtové skladbě, vše v platném znění. Před zahájením prací na rozpočtové části si zhotovitel s objednatelem odsouhlasí způsob členění rozpočtu z hlediska budoucího zatřídění majetku.

1. Autorský dozor bude zhotovitel provádět podle potřeb vyplývajících z provádění prací na stavbě, a na základě výzvy objednatele nebo technického dozoru v rozsahu přílohy 9 sazebníku UNIKA 2019, přičemž zajistí zejména tyto činnosti:

* soulad dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště podle projektu,
* účast na odevzdání staveniště zhotoviteli,
* účast na kontrolních dnech,
* dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené k povolení stavby s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
* posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v jeho na základě této smlouvy zpracované projektové dokumentaci (dále též jako projektová dokumentace či PD) z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
* vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci,
* sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
* spolupráce s koordinátorem BOZP,
* spolupráce s odpovědným geodetem zhotovitele stavby,
* účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení,
* účast na kontrolních prohlídkách stavby a jednání o vydání kolaudačního rozhodnutí,
* ověřuje dodržení podmínek stanovených projektem ve stadiu přípravy i realizace stavby, je oprávněn zapisovat zjištěné skutečnosti do stavebního deníku,
* uvědomí bez zbytečného odkladu objednatele a zhotovitele stavby, zjistí-li nedodržení parametrů uvedených v projektové dokumentaci, předpisů a technických, popřípadě právních norem,
* je oprávněn požadovat, aby práce na stavbě samotné nebyly zahájeny, popřípadě aby byly zastaveny práce, pokud vytknuté závažné závady na stavbě samotné nebyly včas odstraněny, nebo jestliže by mohly být jinak ohroženy zájmy objednatele.

7. Zhotovitel vykonávající autorský dozor nese rizika pro případy, kdy by v důsledku nepředvídatelných okolností došlo k prodloužení termínu dokončení stavby.

1. Objednatel je povinen neprodleně ohlásit Zhotoviteli vykonávajícímu autorský dozor dle této smlouvy ukončení prací na stavbě a konání závěrečné kontrolní prohlídky k vydání kolaudačního rozhodnutí.
2. Součástí předmětu díla dle této smlouvy ze strany Zhotovitele je taktéž provádění navržení dalších možných řešení a provádění dalších projekčních prací upřesňující stavební práce na stavbě způsobené vlastní realizací stavby dle projektové dokumentace či kterékoliv její části vypracované Zhotovitelem na základě této smlouvy, a to v případě, kdy by v rámci realizace stavby či jakékoliv její části mohla být tato stavba realizována pouze za cenu zvýšených nákladů oproti nákladům uvedeným v položkovém rozpočtu, v případě rizika vzniku škody či v případě vzniku jakékoliv jiné okolnosti, kterou nemohl Zhotovitel stavby či Objednatel předpokládat, a která příčinně souvisí s vadou díla dle této smlouvy či kterékoliv její části vypracované Zhotovitelem na základě této smlouvy. Úplata za tyto další projekční práce je obsažena v ceně díla dle této smlouvy a Zhotovitel je s touto skutečností srozuměn.
3. V průběhu zadávacích řízení na Zhotovitele stavby či na výkon funkce Technického dozoru popř. koordinátora BOZP či jiných potřebných stavebních prací, dodávek či služeb, která Objednatel vyhlašuje podle zákona o zadávání veřejných zakázek, je součástí předmětu díla i zpracování odpovědí na dotazy k projektové části zadávací dokumentace v rámci vyjasňování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů po jejich obdržení.

**II.**

**Doba a místo plnění**

1. Doba realizace díla:
   1. Dokumentace pro ohlášení záměru:

**do 15 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy**

* 1. Inženýrská činnost:

**do 18 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy**

* 1. Podání žádosti na příslušný úřad k vydání povolení záměru:

**nejpozději v průběhu 18 měsíce od nabytí účinnosti této smlouvy**

* 1. Dokumentace pro provádění stavby, včetně rozpočtu a výkazu výměr:

**5 měsíců od vydání povolení k záměru**

**Dokumentace pro provádění stavby bude ve 4 měsíci předána ke kontrole objednateli k připomínkování.**

Uvedená lhůta nevylučuje možnost dřívějšího plnění.

1. Termíny dle odst. 1 tohoto článku je možné měnit pouze v případě překážky v provádění díla na straně objednatele.
2. Místem plnění je ČOV Jihlava, Hruškové Dvory 69, 586 01 Jihlava
3. Objednatel si s odkazem na ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost změn závazku ze smlouvy v souvislosti se lhůtami plnění díla, a to v případě, že:
   * 1. zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí;
     2. vyskytnou se okolnosti, které mají přímou či nepřímou vazbu na rozsah a obsah předmětu díla a tyto způsobí nutnost prodloužení lhůty plnění.
4. Nastane-li jakákoliv skutečnost výše uvedená, konkrétní dotčená lhůta či lhůty plnění předmětu díla se vždy prodlužují pouze o dobu, kdy výše uvedené skutečnosti prokazatelně trvaly, objednatel a zhotovitel v této souvislosti uzavřou dodatek ke smlouvě.
5. Vznik a trvání jakékoliv překážky způsobující prodloužení lhůt uvedených v této smlouvě je zhotovitel povinen obratem písemně oznámit objednateli. Smluvní strany následně provedou veškeré úkony k tomu, aby tuto překážku odstranily a plnění díla pokračovalo v souladu s touto smlouvou. V případě, kdy vznik překážky zhotovitel objednateli neoznámí, má se za to, že tato překážka nevznikla.

**III.**

**Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele podané do zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Obnova kalového hospodářství na ČOV Jihlava - PD“ (dále také „veřejná zakázka“) a je sjednaná na celý rozsah díla specifikovaný touto smlouvou.
2. Cena prací předmětu díla je stanovena jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a platná po celou dobu realizace díla. Je podložena nabídkou zhotovitele ……. (bude doplněno před podpisem smlouvy). Sjednaná cena i všechny její části obsahují veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení všech Smlouvou sjednaných činností na díle. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce posledního dne Lhůty pro dokončení díla.

|  |  |
| --- | --- |
| **Předmět plnění** | **Cena bez DPH** |
| Dokumentace pro ohlášení záměru |  |
| Inženýrská činnost |  |
| Dokumentace pro provádění stavby |  |
| Rozpočet a výkaz výměr |  |
| Autorský dozor |  |
| Geodetické zaměření, IG-HG průzkum |  |
| **Cena celkem bez DPH** |  |

Příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH (dále také jako „zákon o DPH“) bude účtována ve výši platné ke dni zdanitelného plnění.

1. Cena předmětu díla může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za podmínky pokud se při projektování nebo při výkonu inženýrské činnosti vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu předmětu díla.
2. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu dle odst. 2 tohoto článku III. na základě daňového dokladu (dále jen „**faktury**“) vystaveného zhotovitelem.
4. O řádném předání a převzetí části díla bude smluvními stranami vyhotoven Protokol o předání a převzetí díla (dále jen „**protoko**l“) ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán všemi smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení protokolu.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury dle odst. 5. a 6. tohoto článku nejdříve den následující po dni řádného předání a převzetí díla objednatelem a provozovatelem, a to bez vad a nedodělků.
6. Faktury budou vystaveny po splnění jednotlivých částí díla uvedených v předchozím ustanovení této smlouvy a musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vše v platném znění, a dalších předpisů, jakož i **název akce a evidenční číslo této smlouvy.**
7. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti dle příslušných právních předpisů či této Smlouvy nebo nebude vystavena v souladu s touto smlouvou, je objednatel a/nebo provozovatel oprávněn tuto zaslat ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění zhotoviteli, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti faktury se přerušuje. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury objednateli a/nebo provozovateli.
8. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou všech smluvních stran sjednává do 30 dnů po jejích prokazatelném doručení objednateli. Přednostní způsob doručování faktury-daňového dokladu objednateli je elektronicky, a to do datové schránky objednatele (jw5bxb4) nebo na e-mail: [epodatelna@jihlava-city.cz](mailto:epodatelna@jihlava-city.cz) nejlépe podepsané uznávaným elektronickým podpisem. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
9. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále též jako „zákon o DPH“), a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na faktuře – daňovém dokladu je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH.

Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH, aniž je zhotovitel oprávněn účtovat jakékoliv smluvní sankce z tohoto postupu vyplývající. Smluvní strany prohlašují, že v případě plnění částky DPH příslušnému finančnímu úřadu, tedy správci daně, je uhrazena tato část díla ve výši takto objednatelem uhrazené výše DPH.

Pokud zhotovitel na příslušné faktuře – daňovém dokladu uvede bankovní účet nezveřejněný správcem daně či bude zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátce daně a objednatel již na takto uvedený bankovní účet provedl úhradu, je zhotovitel povinen nahradit objednateli škodu, která mu z tohoto důvodu vznikla.

1. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a zákona o DPH a návazně za vystavení daňového dokladu-faktury s náležitostmi podle § 29 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.

**IV.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je při plnění díla povinen postupovat s odbornou péčí, dodržovat platné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Zjistí-li zhotovitel překážky, které brání řádnému provedení díla, je povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Dále je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu upozornit písemně objednatele na nevhodnou povahu věcí, které byly zhotoviteli k provádění díla předány nebo nevhodný příkaz, který zhotoviteli objednatel dal. To neplatí, nemohl-li zhotovitel nevhodnost zjistit, a to ani při vynaložení veškeré potřebné péče.
4. Zhotovitel je v průběhu provádění díla povinen svolávat výrobní výbory, a to minimálně 1 x za měsíc. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost konání výrobních výborů, pokud to vyžadují okolnosti související se zpracováním díla. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání výrobních výborů, je zhotovitel povinen na tuto četnost bez dalšího přistoupit. Ze všech výrobních výborů je zhotovitel povinen pořídit zápis, který společně s prezenční listinou elektronicky rozešle jednotlivým účastníkům jednání.
5. Zhotovitel je povinen zajistit pro zpracování projektové dokumentace technologa, který zajistí, aby navrhovaná řešení odpovídala aktuálním normám a technologickým trendům, a přispěje k optimalizaci procesů zpracování kalů. Zhotovitel si také zajistí konzultace se statikem nebo stavebním inženýrem. Zhotovitel je povinen pro zpracování projektové dokumentace zajistit technologa, který odpovídá za to, že navrhovaná řešení budou v souladu s aktuálními normami a technologickými trendy, a zároveň přispěje k optimalizaci procesů zpracování kalů. Dále je zhotovitel povinen zajistit konzultace se statikem nebo stavebním inženýrem, aby byla zajištěna správnost stavebně-technického řešení.
6. Zhotovitel je dále povinen zajistit na všech výrobních výborech účast vedoucího realizačního týmu. V případě opakovaného porušení této povinnosti, tj. nedostavení se na výrobní výbory bez řádné omluvy v počtu pěti absencí, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
7. Zhotovitel je povinen zajistit účast člena realizačního týmu, tj. osoby, jejíž zkušenosti byly předmětem hodnotícího kritéria „zkušenosti člena realizačního týmu“ v zadávacím řízení veřejné zakázky, na plnění předmětu díla.

**v.**

**Předání a převzetí díla**

1. Splněním části díla se rozumí řádné dokončení díla bez vad a nedodělků, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami.
2. Nedokončené dílo nebo dílo s vadami a nedodělky není objednatel povinen převzít.
3. Povinnost zhotovitele provést části díla je splněna dnem, kdy je dílo předáno objednateli včetně všech příslušných dokladů.
4. Předání části díla dle odst. 1 tohoto článku zhotovitelem a společné převzetí objednatelem a provozovatelem bude osvědčeno protokolem, podepsaným všemi smluvními stranami dle odst. 6 článku III. této smlouvy.
5. Objednatel a provozovatel mohou převzít jednotlivé části díla dle čl. I.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat oprávněného zástupce jak objednatele, tak provozovatele k převzetí díla dle odst. 1 tohoto článku písemně, a to minimálně 3 dny před plánovaným dnem předávacího řízení.
7. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla dle odst. 1 tohoto článku a nese nebezpečí škody na díle až do doby předání a převzetí díla na základě podepsaného protokolu.
8. Zhotovitel je povinen předat následující:

* 3 vyhotovení v tištěné podobě – dokumentace pro ohlášení záměru
* 6 vyhotovení v tištěné podobě – dokumentace pro provedení záměru
* 2 vyhotovení na USB nosiči (flash disku) – pdf i dgn./dwg.
* Rozpočet i výkaz výměr – 1x elektronicky a tištěný

1. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli vyhotovení dalších paré projektové dokumentace v jakémkoliv stupni ať již v listinné či elektronické podobě (dále také jako „vícetisky“) a zhotovitel je povinen je objednateli poskytnout ve lhůtě objednatelem určené. Další vícetisky v jakémkoliv stupni projektové dokumentace je zhotovitel povinen objednateli vyhotovit, a to za náklady v místě a čase obvyklé.

**VII.**

**Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy, technickými normami a přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Pro odpovědnost za vady platí příslušná ustanovení OZ, zejména ustanovení § 2615 a násl. OZ.
3. Objednatel, je povinen uplatnit reklamaci vady díla bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to písemně.

**VIII.**

**Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. V případě nedodržení termínu zhotovení díla dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků části díla dle smlouvy, zjištěných při předávacím řízení, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 14 kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění a doručení zhotoviteli.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody ani povinnost zhotovitele dílo dle této smlouvy řádně a kvalitně provést a dokončit.
6. V případě, kdy objednateli vznikne z ujednání dle smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku vůči kterékoliv faktuře-daňovému dokladu, resp. více fakturám-daňovým dokladům zhotovitele (na podkladě objednatelem nebo provozovatelem vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).

**IX.**

**Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany se dohodly, že si údaje o kontaktních osobách objednatele, provozovatele a zhotovitele navzájem oznámí písemnou formou a to neprodleně po uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zároveň dohodly, že jakékoliv změny v údajích  kontaktních osob si budou navzájem oznamovat písemně, a to nejpozději do 30 dní, kdy tato změna nastala s tím, že takovéto změny nevyžadují změnu této smlouvy formou písemného dodatku uzavřených mezi smluvními stranami.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude navrženo, aby dílo při realizaci bylo provedeno za standardního provozu ČOV Jihlava.
3. V případě, že v průběhu plnění předmětu díla vyjde najevo, že zhotovitel učinil nepravdivé prohlášení ohledně osob, subjektů nebo orgánů, na které by se měly vztahovat mezinárodní sankce a dále ohledně osob, u kterých nehrozí střet zájmů podle právních předpisů upravujících střet zájmů, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel je povinen oznámit veškeré změny okolností podstatné pro splnění požadavků podle právních předpisů upravujících střet zájmů a dále podle předpisů upravujících mezinárodní sankce, a to do 10 dnů od okamžiku, kdy k takové změně dojde nebo se o takové změně dozví. Pokud změnou okolností dojde k porušení uvedených předpisů, jsou ostatní smluvní strany oprávněny od této smlouvy odstoupit.
5. Jestliže zhotovitel neoznámí řádně změnu okolností dle výše uvedeného, mají ostatní smluvní strany právo od této smlouvy odstoupit.
6. Zhotovitel nesmí k plnění této smlouvy využívat osoby, na něž se vztahují uvedené předpisy. Pokud zhotovitel takové osoby využívá, je povinen bezodkladně takové osoby nahradit osobami, na které se uvedené předpisy nevztahují. V případě, že zhotovitel tuto povinnost nesplní, jsou ostatní smluvní strany oprávněny od takové smlouvy odstoupit.
7. V případě pochybností ohledně uvedených povinností vyplývajících z právních předpisů upravujících střet zájmů a z předpisů upravujících mezinárodní sankce je zhotovitel povinen poskytnout součinnost k odstranění takových pochybností a vyvinout maximální úsilí k odstranění závadného stavu.
8. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobených jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele ve výši min. 500 000,- Kč. Doklad o pojištění je povinen na vyžádání předložit objednateli. Nedodržení této povinnosti zhotovitelem je, vedle zákonné úpravy, považováno za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele a opravňuje ostatní smluvní strany vedle zákonné úpravy dle § 2001 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku od smlouvy odstoupit.

**X.**

**Ukončení smlouvy**

1. Ukončení smlouvy výpovědí
   * 1. Každá ze Smluvních stran je oprávněná tuto smlouvu vypovědět, a to v 3 měsíční výpovědní lhůtě bez uvedení důvodů.
     2. Výpovědní lhůta počíná běžet 1. dnem následujícího měsíce, kdy byla výpověď prokazatelně doručená smluvním stranám.
2. Ukončení smlouvy odstoupením
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v případě, že jiná smluvní strana poruší tuto smlouvu podstatným způsobem.
4. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje následující:
5. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožní;
6. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
7. zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu ani do 7 dnů poté, co k tomu byl objednatelem a/nebo provozovatelem písemně vyzván;
8. Za podstatné porušení smlouvy za strany objednatele se považuje následující:
9. objednatel je v prodlení se zaplacením faktury více než 60 dní.
10. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhým smluvním stranám. V takovém případě je objednatel povinen zhotoviteli uhradit účelně vynaložené náklady související s prováděným dílem, a to do okamžiku doručení písemného odstoupení, které však zhotovitel objednateli prokáže. Zhotovitel je oproti tomu povinen převést na objednatele vlastnické právo k dílu, a to ve stádiu rozpracovanosti ke dni doručení písemného odstoupení uvedeném ve smlouvě.

**XI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemným dodatkem, který dohodnou všechny smluvní strany svými zástupci, oprávněnými k zastupování stran při podpisu této smlouvy.
2. Tato smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy smluvních stran, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele, jeden pro provozovatele a jeden pro zhotovitele.
4. Smluvní strany prohlašují, že jsou zcela způsobilé k právnímu jednání a že se řádně seznámily s textem a obsahem smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
6. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s platnými právními předpisy.

**Doložka:** Uzavření této smlouvy schválila Rada města Jihlavy dne ……… usnesením č. ………

V Jihlavě dne:……………………….. V ………………… dne: ……………………

………………………………. ……………………………….

za objednatele za zhotovitele

lic. Radek Popelka, MBA xxxx

náměstek primátora